22

PROPOSTA N. 861
DEL 21/06/2018

Città Metropolitana di Messina

Direzione: IV "Servizi Tecnici Generali"
Servizio: "Edilizia Scolastica"

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto: Interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento e messa in sicurezza dell'edificio sede dell'I.T.E.T. e I.A. di Furci Siculo sez. ass. I.I.S. "S. Pugliatti" di Taormina. Importo complessivo € 1.359.800,00.

CUP: 0000004202

Riapprovazione progetto definitivo aggiornato.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI
N. 827 del 22.06.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

TITOLARE P.O.

PREMESSO CHE tra i compiti di questa Città Metropolitana vi è quello di provvedere alla realizzazione e manutenzione degli Istituti Scolastici di Istruzione Secondaria di secondo grado di competenza;
CHE con ordine di servizio i tecnici dipendenti della IV Direzione sono stati incaricati della redazione del progetto di cui all'oggetto, per la partecipazione all'avviso pubblico del MIUR del 16/08/17, per il reperimento delle risorse finanziarie necessarie per la relativa realizzazione;
CHE con determinazione dirigenziale N. 33 del 19/01/18 l'ing. Giacomo Russo, è stato individuato RUP del summenzionato progetto ed ha provveduto alla verifica e validazione ai sensi della normativa vigente;
CHE con Determina dirigenziale N. 185 del 20/02/2018 il progetto è stato approvato in linea amministrativa;
CONSIDERATO CHE, a seguito delle nuove disposizioni impartite con nuovo ordine di servizio, si è proceduto all'aggiornamento del progetto in questione ed alla redazione del nuovo verbale di validazione ed approvazione in linea tecnica, indispensabili per la partecipazione ad altri avvisi pubblici, regionali o ministeriali, per la concessione di finanziamenti, necessari per la realizzazione dell'opera;
VISTO il progetto datato GIUGNO/2018 aggiornato dai tecnici interni incaricati con Ordine di Servizio, ed approvato in linea tecnica e validato dal RUP, dell'importo complessivo di € 1.359.800,00 di cui € 920.765,30 per lavori;
VISTA la D.D. n. 196 dell'01/03/16 con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Posizione Organizzativa e le successive DD.DD. n. 149 del 24/02/17 e n.1285 del 14/12/2017di proroga dell'incarico;
VISTA la D.D. n. 715 del 05/06/2018 con la quale il sottoscritto è stato delegato dal Dirigente a svolgere funzioni dirigenziali Ex. Art.17 c.1-bis D. Lgs n.165/2001;
VISTO il D.lgs. n. 50/2016 con i correttivi di cui al D.Lgs. n. 56/17;
VISTA la LR 8/2016 che modifica la LR 12/11 per effetto dell'entrata in vigore del D.Lgs 50/16;
VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;
VISTO il D.Lgs. 165/01 integrato dalla L. 190/12 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità della pubblica Amministrazione";
VISTA l'insussistenza di conflitto di interessi di cui all'art. 5 del "Codice di comportamento dei dipendenti della Città Metropolitana di Messina";
VISTO il Regolamento per la "Disciplina del procedimento amministrativo";
VISTO lo Statuto;

23

VISTI i vigenti Regolamenti degli Uffici e dei Servizi, di Contabilità e sui controlli interni;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:
RIAPPROVARE il progetto definitivo relativo a: Interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento e messa in sicurezza dell'edificio sede dell'I.I.S. "F. Bisazza" di Messina, datato GIUGNO/2018, aggiornato dai tecnici interni incaricati con Ordine di Servizio e validato ed approvato in linea tecnica dal RUP, dell'importo complessivo di € 1.359.800,00 di cui € 920.765,30 per lavori;
RENDERE NOTO che il responsabile del procedimento è l'ing. Giacomo Russo, Responsabile del Servizio Edilizia Metropolitana della IV Direzione - Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina;
PRENDERE ATTO che il suddetto progetto, ad oggi, non presenta copertura finanziaria e **CHE** occorre pertanto, reperire le risorse finanziarie necessarie per la realizzazione, mediante la partecipazione ad eventuali bandi o avvisi pubblici per la concessione di contributi a favore di questo Ente;
INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on- line dell'Ente.

Allegati:
1) D.D. n. 185/18
2) Relazione tecnica di giugno 2018

Il Responsabile dell'istruttoria

(dott.ssa Nicoletta MARCIANO')

IL RESP. SERVIZIO – TITOLARE P.O.
Delegato Funz. Dirigenziali
ai sensi ex Art.17 c.1-bis D. Lgs. n.165/2001
(D. D. N. 715 del 05/06/2018)
Geom. Antonino MICELI

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Lì 21/06/2018

Il DELEGATO F.D.
Geom. A. MICELI

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere FAVOREVOLE..... in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni; SUBORDINANDO LA SUCCESSIVA COPERTURA FINANZIARIA E CONSEGUENTE REALIZZAZIONE DELL'OPERA AL FINANZIAMENTO DEL PROGETTO DA PARTE DELL'ENTE PUBBLICO.

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro ____/____ imputata al cap.____/____ impegno n.____/____

2° DIR SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Messina 22.06.18 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario
IL DIRIGENTE F. F.
Dott. Massimo Ranieri

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

Il DELEGATO F.D.

Il Dirigente Finanziario
IL DIRIGENTE F. F.
Dott. Massimo Ranieri

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE – SERVIZI TECNICI GENERALI
EDILIZIA SCOLASTICA

INTERVENTI STRAORDINARI DI RISTRUTTURAZIONE, MIGLIORAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SEDE DELL'I.T.E.T. e I.A. di Furci Siculo, sez. ass. I.I.S. "S.Pugliatti" di Taormina (ME)

PROGETTO DEFINITIVO

I.T.E.T. e I.A.
di
Furci Siculo
(ME)

QUADRO TECNICO ECONOMICO

TAV. 02

I PROGETTISTI:

Geom. Fortunato CHIESINI

Geom. Giovanni MARTINO

Arch. Domenico CALARCO

IL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Arch. Matteo VENUTO

DATA
18 GIUGNO 2018

Si approva in linea tecnica

n° 44 del 20.06.2018

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Giacomo RUSSO

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

QUADRO TECNICO ECONOMICO

	Voce	Descrizione	Importo	Totali
A - Importo Lavori	***A***	**Lavori**		
	A.1	Importo lavori	€ 647.510,05	
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 23.389,87	
	A.3	Oneri della manodopera	€ 249.865,38	
	A.4	Acquisto di beni, forniture e arredi	€ 0,00	
		TOTALE LAVORI	***€ 920.765,30***	***€ 920.765,30***
B - Somme a disposizione	***B.1***	**Prestazioni Tecniche**		
	B.1.1	Progettazione esecutiva	€ 25.000,00	
	B.1.2	Competenze professionali per acquisizione certificazioni agibilità (Catastazione, ...)	€ 9.000,00	
	B.1.3	Verifiche e collaudi	€ 5.500,00	
	B.1.4	***Sommano le Prestazioni Tecniche***	***€ 39.500,00***	
	B.1.5	I.V.A. e Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche	€ 10.617,60	
	B.1.6	***TOTALE (B.1)***	***€ 50.117,60***	
	B.2	**Imprevisti e altro**		
	B.2.1	Imprevisti sui lavori (compreso I.V.A.)	€ 73.661,22	
	B.3	**Lavori in economia (IVA compresa)**		
	B.3.1	Lavori in economia (iva compr.), previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale	€ 18.415,31	
	B.3.2	***TOTALE (B.2+B.3)***	***€ 92.076,53***	
	B.4	**Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.)**		
	B.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.)	€ 46.038,27	
	B.4.2	***TOTALE (B.4)***	***€ 46.038,27***	
	B.5	**I.V.A. sui lavori**		
	B.5.1	I.V.A. sui lavori	€ 202.568,37	
	B.5.2	***TOTALE (B.5)***	***€ 202.568,37***	
	B.6	**Incentivi per funzioni tecniche**		
	B.6.1	Art. 113 Decreto Legs.vo 18 aprile 2016 N.50	€ 18.415,31	
	B.6.2	***TOTALE (B.6)***	***€ 18.415,31***	
	B.7	**Altro**		
	B.7.1	Tassa Autorità Vigilanza LL.PP. (A.N.A.C.)	€ 300,00	
	B.7.2	Pareri, Autorizzazioni (Certificati)	€ 20.256,84	
	B.7.3	Allacciamenti a pubblici servizi (compreso I.V.A.)	€ 8.961,80	
	B.7.4	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	
	B.7.5	Pubblicazioni e Avvisi	€ 0,00	
	B.7.6	Spese per pubblicità (Targa commemorativa)	€ 300,00	
	B.7.7	***TOTALE (B.7)***	***€ 29.818,64***	
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7)		***€ 439.034,70***
C		***IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)***		***€ 1.359.800,00***

I Progettisti
Arch. Domenico Calarco
Geom. Fortunato CHIESINI
Geom. Giovanni Martino

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Giacomo RUSSO

Elaborato da allegare al quadro economico

Allegato 8.3.1/h

TABELLA GRUPPO DI LAVORAZIONI OMOGENEE - CATEGORIE CONTABILI

Descrizione dei gruppi (e sottogruppi) di lavori omogenee			importo	in %
1	OPERE EDILI		**€ 410.521,95**	44,585%
2	IMPIANTI TECNOLOGICI		**€ 105.825,84**	11,493%
3	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI		**€ 188.735,21**	20,498%
4	OPERE STRUTTURALI		**€ 215.682,30**	23,424%
	A	**TOTALE LAVORI A MISURA**	**€ 920.765,30**	100,000%
	B	**TOTALE LAVORI IN ECONOMIA**	**€ 0,00**	0,00%
	C	**TOTALE IMPORTO LAVORI A (BASE D'ASTA)**	**€ 897.375,43**	100%
	D	**ONERI PER LA SICUREZZA**	**€ 23.389,87**	
		IMPORTO TOTALE LAVORI (C+D)	**€ 920.765,30**	

I PROGETTISTI

Geom. F. Chiesini
Geom. G. Martino
Arch. D. Calarco

28

PROPOSTA N. 161
DEL 12/02/2018

Città Metropolitana di Messina

Direzione: IV "Servizi Tecnici Generali"
Servizio: "Edilizia Scolastica"

DETERMINAZIONE

Oggetto: PON FESR ASSE II AZIONE 10.7.1 – AVVISO MIUR 35226 DEL 16/08/17. Infrastrutture per l'Istruzione. Interventi di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edificio pubblico adibito ad uso scolastico I.T.E.T. e I.A. di Furci S. (Me), sez. ass. I.I.S. "S. Pugliatti" di Taormina (Me).

CUP PROV 0000004202

APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI
N. 185 del 29/02/2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE tra i compiti istituzionali di questa Città Metropolitana vi è quello di provvedere alla realizzazione e manutenzione degli Istituti Scolastici di Istruzione Secondaria di secondo grado di competenza;
CHE il MIUR, con avviso pubblico prot. N. AOODGEFID/35226 del 16/08/17, ha avviato la procedura finalizzata alla presentazione di proposte progettuali per l'attuazione dell'Obiettivo specifico dell'Azione 10.7.1 Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività);
CHE con nota del 27/09/17 sono state fornite le indicazioni progettuali per gli edifici scolastici distribuiti nel territorio metropolitano, per la redazione dei progetti che soddisfano le indicazioni del succitato Avviso;
CHE con determinazione n. 33 del 19/01/18 è stato individuato il Responsabile Unico del Procedimento del progetto, oggetto di richiesta del finanziamento;
CHE i tecnici dipendenti della IV Direzione, incaricati con ordine di servizio, hanno redatto il progetto relativo agli "Interventi di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edificio pubblico adibito ad uso scolastico I.T.E.T. e I.A. di Furci S. (Me), sez. ass. I.I.S. "S. Pugliatti" di Taormina (Me)", dell'importo complessivo di € 1.359.800,00;
VISTA la relazione tecnica del progetto ove si specificano la tipologia degli interventi progettati, la finalità dei succitati interventi e le priorità agli stessi attribuite, con l'allegato quadro tecnico economico dell'importo complessivo di € 1.359.800,00 di cui € 920.765,30 per lavori compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
VISTI il verbale di validazione redatto, a seguito del rapporto di verifica, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii, nonché di approvazione in linea tecnica ai sensi dell'art. 5 L.R. 12/2011, sottoscritti dal RUP;
PRESO ATTO che, l'intervento risulta privo di finanziamento e che per il reperimento delle risorse necessarie per la sua realizzazione, mediante la partecipazione all'avviso pubblico di cui in premessa, occorre provvedere all'approvazione dello stesso, ai sensi della normativa vigente e nel rispetto dell'art. 10 punto 3 lett.f) del bando;
VISTO il D.lgs. n. 50/2016 con i correttivi di cui al D.Lgs. n. 56/17;
VISTA la LR 8/2016 che modifica la LR 12/11 per effetto dell'entrata in vigore del D.Lgs 50/16;
VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;
VISTO il D.Lgs. 165/01 integrato dalla L. 190/12 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità della pubblica Amministrazione";
VISTA l'assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 5 del "Codice di comportamento dei dipendenti della Città Metropolitana di Messina";
VISTO il Regolamento per la "Disciplina del procedimento amministrativo";

VISTO lo Statuto;
VISTI i vigenti Regolamenti degli Uffici e dei Servizi, di Contabilità e sui controlli interni;

PROPONE

Per le motivazioni esposte in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:
DI APPROVARE il progetto, redatto dai tecnici della IV Direzione, relativo a "Interventi di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edificio pubblico adibito ad uso scolastico I.T.E.T. e I.A. di Furci S. (Me), sez. ass. I.I.S. "S. Pugliatti" di Taormina (Me)", dell'importo complessivo di € 1.359.800,00;
DI PRENDERE ATTO che il progetto di cui sopra risulta privo di finanziamento e che per il reperimento delle risorse necessarie per la sua realizzazione, mediante la partecipazione all'avviso pubblico di cui in premessa, occorre provvedere all'approvazione dello stesso, ai sensi della normativa vigente e nel rispetto dell'art. 10 punto 3 lett.f) del bando.

Allegati:
1. Copia Relazione tecnica di progetto con quadro economico di spesa
2. Verbali di approvazione

Il Responsabile dell'Istruttoria

Il Responsabile del Procedimento

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;
CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;
CHE con Decreto Sindacale n. 357 del 12/12/2017 è stato conferito incarico di reggenza della IV Direzione – Servizi Tecnici Generali;

DETERMINA

APPROVARE il progetto, redatto dai tecnici della IV Direzione, relativo a "Interventi di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edificio pubblico adibito ad uso scolastico I.T.E.T. e I.A. di Furci S. (Me), sez. ass. I.I.S. "S. Pugliatti" di Taormina (Me)", dell'importo complessivo di € 1.359.800,00;
PRENDERE ATTO che il progetto di cui sopra risulta privo di finanziamento e che per il reperimento delle risorse necessarie per la sua realizzazione, mediante la partecipazione all'avviso pubblico di cui in premessa, occorre provvedere all'approvazione dello stesso, ai sensi della normativa vigente e nel rispetto dell'art. 10 punto 3 lett.f) del bando.
RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 cosi come recepito dall'OREL, che il responsabile del procedimento è l'ing. Giacomo RUSSO, Responsabile del Servizio Edilizia Metropolitana della IV Direzione - Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina, giusto atto di incarico n. 33 del 19/01/18;
INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'albo pretorio on-line dell'Ente.

Messina lì 12/02/2018

IL DIRIGENTE f.f.

30

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

lì 12/02/2018

Il DIRIGENTE

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sens. del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro _____ imputata al cap. _____ impegno n. _____

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Messina 12/02/2018 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario
IL DIRIGENTE F.F.
D.ssa Maria Grazia Nulli

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestata la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

Il DIRIGENTE

Il Dirigente Finanziario
IL DIRIGENTE F.F.
D.ssa Maria Grazia Nulli

827

9

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE – SERVIZI TECNICI GENERALI
EDILIZIA SCOLASTICA

INTERVENTI STRAORDINARI DI RISTRUTTURAZIONE, MIGLIORAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SEDE DELL'I.T.E.T. e I.A. di Furci Siculo, sez. ass. I.I.S. "S.Pugliatti" di Taormina (ME)

PROGETTO DEFINITIVO

I.T.E.T. e I.A.
di
Furci Siculo
(ME)

RELAZIONE TECNICA

TAV. 01

I PROGETTISTI:

Geom. Fortunato CHIESINI

Geom. Giovanni MARTINO

Arch. Domenico CALARCO

IL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Arch. Matteo VENUTO

DATA
18 GIUGNO 2018

Si approva in linea tecnica

n° 44 del 20.06.2018

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Giacomo RUSSO

PREMESSA

La sede di Furci Siculo dell'I.I.S.S. "S. Pugliatti" – Taormina rappresenta un forte punto di riferimento per l'intera fascia Ionica della Provincia di Messina, tra i Comuni di Scaletta Zanclea e Taormina e i numerosi Comuni dell'entroterra.

L'utenza si presenta piuttosto eterogenea, per riferimenti culturali, stili di vita e abitudini e l'Istituto, facendosi interprete delle diverse problematiche, adotta ogni strategia e le metodologie più idonee, al fine di motivare allo studio anche gli allievi con una storia e un vissuto scolastico disagiato, contrastando i fenomeni di assenteismo e abbandono.

A tale proposito l'istituto si pone come polo per poter offrire agli studenti strumenti utili a sviluppare le attitudini alla progettualità personale, fornendo competenze che rientrano tra quelle di base del futuro lavoratore.

Presso la sede di Furci Siculo, nei vari anni, è stata arricchita l'offerta formativa con l'istituzione dei seguenti corsi di studio:

- Amministrazione finanza e marketing;
- Turismo;
- Costruzioni, Ambiente e Territorio con opzione "Tecnologie del legno nelle costruzioni";
- Manutenzione ed assistenza tecnica con opzioni" Apparati, impianti e servizi tecnici industriali e civili" e "Manutenzione mezzi di trasporto".

Tali indirizzi di studio soddisfano le richieste del territorio e rendono lo stesso Istituto parte imprescindibile dello stesso.L'idea di scuola aperta al territorio ed alla comunità non può prescindere dal miglioramento della qualità e l'ammodernamento deli spazi per la didattica, flessibili e sostenibili sotto ogni profilo; per questo motivo si propone il progettoallegato alla presente.

PROGETTO

L'intervento proposto mira a salvaguardare e migliorare la fruibilitàdel plesso in oggetto ed a riqualificarlo sotto il profilo della sicurezza e dell'accessibilità con un insieme sistematico di interventi rientranti nelle tipologie ammissibili dall'Avviso Pubblico.

Interventi di messa in sicurezza degli edifici:

1. Sostituzione corpo di fabbrica prefabbricato con un nuovo corpo di fabbrica avente struttura in C.A. aduna elevazione fuori terra sormontata da una tettoia

predisposta per l'istallazione di un impianto fotovoltaico (il tutto senza aumento di volume);

2. Adeguamento impianto elettrico
3. Interventi di efficienza energetica

L'edificio risulta composto da due corpi di fabbrica con annesso corpo aggiunto realizzato, in struttura precaria, nella corte interna. Esso è ubicato in Via Marconi, Comune di Furci Siculo (Messina). I due corpi sono collegati internamente da un edificio (capannone) destinato a officine-laboratori.L'edificio lato Ovest è costituito da due piani fuori terra ed un piano sottostrada, quello lato Est è costituito da due piani fuori terra. Nell'edificio lato Ovest, al piano terra trovano posto gli uffici, al piano primo aule normali e al piano sottostrada due laboratori tecnici e locali di servizio. Nell'edificio lato Est trovano posto aule, aule speciali, laboratori tecnici e locali di servizio. Nel corpo di fabbrica interno prefabbricato trovano posto aule normali.

L'epoca di realizzazione del corpo di fabbrica lato Est e dell'edificio destinato a officine-laboratori risale al 1966, quella del corpo di fabbrica lato Ovest risale al 1984.

Tutti i corpi di fabbrica sono realizzati conuno schema strutturale a telaio composto da travi e pilastri in calcestruzzo armato di diverse sezioni. I solai di calpestio e di copertura sono in latero-cemento, la copertura dell'edificio destinato a officine-laboratori è realizzata con travi reticolari in c.a. sormontate in parte da pannelli in lamiera grecata e in parte da pannelli vetrati. Le fondazioni sono realizzate con un sistema di travi rovesce. Le tamponature esterne sono realizzate parte in mattoni pieni e parte in mattoni forati.

Alla fine degli anni '70, nel cortile interno di pertinenza dell'Istituto è stato collocato un corpo prefabbricato con struttura in acciaio, pannelli coibentati esterni e divisori interni in lamiera grecata.

1. Sostituzione corpo di fabbrica prefabbricato.

L'attuale progetto prevede la demolizione e la ricostruzione del corpo di fabbrica prefabbricato,senza aumento di cubatura, realizzato alla fine degli anni '70 e ricavato nella corte interna dell'intero plesso.

Tale sostituzione si rende necessaria per la fatiscenza dell'immobile esistente: in caso di pioggia diventa impossibile accedervi per l'allagamento del corridoio d'accesso e per le vistose infiltrazioni di acqua che hanno intaccato la struttura portante e la pannellatura di chiusura. Il microclima in tali ambienti sia nel periodo estivo che in quello invernale risulta fortemente inadeguato.

Il nuovo corpo di fabbrica è previsto ad una elevazione fuori terra con struttura in C.A. intelaiata e copertura piana calpestabile. Sarà sormontato da una tettoia avente struttura in acciaio predisposta per l'istallazione di un impianto fotovoltaico.

Nel nuovo corpo di fabbrica troveranno posto aule didattiche dotate di finestre di dimensioni conformi alla normativa vigente in materia di aerazione ed illuminamento degli ambienti; il numero e le dimensioni delle vie d'uscita saranno conformi a quanto prescritto dalla normativa antincendio (DM 26.08.1992). A dette aule si accederà dall'esistente corridoio del corpo lato est. Oltre alle suddette aule, nel realizzando corpo di fabbrica verrà realizzato un locale ripostiglio ed un locale per collaboratori scolastici. In esso è prevista l'istallazione di un ascensore per rendere accessibile, secondo la normativa vigente, il piano primo del corpo di fabbrica lato est.

Il realizzando corpo di fabbrica avrà superfice coperta di mq 271,20 e altezza netta interna di m 3,50.

Esso sarà tamponato con pareti in mattoni forati tipo "poroton", finite con intonaco civile a tre strati e tinteggiate con pittura murale lavabile a tinte chiare. Le pareti divisorie saranno realizzate in mattoni forati anch'esse intonacate e pitturate come sopra. I vari ambienti verranno pavimentati con piastrelle in gres porcellanato facilmente lavabili.

2. Adeguamento impianto elettrico

Al fine di ottenere un quadro della situazione chiaro ed esauriente, che ha permesso successivamente di individuare la migliore scelta progettuale per l'ammodernamento degli impianti, si è proceduto al rilevo dello stato di fatto degli impianti luce e f.m., sia a livello di quadri elettrici, linee elettriche principali, secondarie e terminali, sia di singoli punti luce e f.m., civili ed industriali. In particolare, sono state rilevate le seguenti situazioni:

- Quadri elettrici non a norma dal punto di vista del cablaggio interno (CEI 23-51 e CEI 64-8).
- Mancato coordinamento di numerose linee dorsali con i rispettivi dispositivi di protezione dai sovraccarichi e cortocircuiti (o per dispositivi eccessivamente sovradimensionati o sezioni di cavi non idonee).
- Mancanza di selettività d'intervento verticale delle protezioni da sovracorrente.
- Distribuzione dei quadri non capillare, che rende problematica la gestione dei disservizi nel caso di guasti.
- Linee elettriche terminali non protette da dispositivi correttamente tarati ad intervento differenziale.
- Cabina elettrica e componentistica obsoleti.

Tutti questi motivi, largamente diffusi su tutto l'impianto, hanno indotto ad una scelta per l'ammodernamento e la messa a norma ancorché a vantaggio della efficienza e

della funzionalità non già basata sulla revisione degli impianti - che risulterebbe alquanto lunga e laboriosa - ma, piuttosto, nella completa dismissione del vecchio impianto e nella sua successiva realizzazione ex novo.

Tale soluzione, infatti, oltre ad essere caratterizzata da una tempistica certamente più contenuta, consentirebbe una maggiore funzionalità e completa sicurezza. Nell'ottica di una possibile economia, sarà messo in debito conto - laddove possibile - anche l'eventuale utilizzo di canalizzazioni sottotraccia idonee al contenimento di nuovi conduttori marchiati CPR e/o in passerella metallica già esistenti.

Non è possibile, invece, utilizzare i cavi esistenti in quanto i nuovi obblighi di legge impongono di rispettare il Regolamento Prodotti da Costruzione, meglio noto come Regolamento CPR (UE 305/2011), allo scopo di limitare al minimo i rischi per persone e beni riducendo la pericolosità degli incendi.

È prevista anche la completa dismissione delle plafoniere tradizionali al NEON a favore di plafoniere a tubi LED, con un consistente risparmio energetico in termini di consumo elettrico dell'impianto di illuminazione, a parità di illuminamento dei vari locali.

3. Interventi di efficienza energetica

Sulla copertura dell'esistente capannone e sulla copertura del realizzando corpo di fabbrica in c.a. in sostituzione del corpo prefabbricato interno è prevista il posizionamento di un sistema di moduli fotovoltaici in silicio policristallino, come meglio dettagliato nel computo metrico allegato.

Per quanto qui omesso si rimanda alla tavola degli elaborati grafici e agli allegati di progetto. Si fa presente che le somme riportate nel computo dei lavori sono state desunte da regolare analisi o presenti nell'ultimo prezziario della Regione Siciliana.

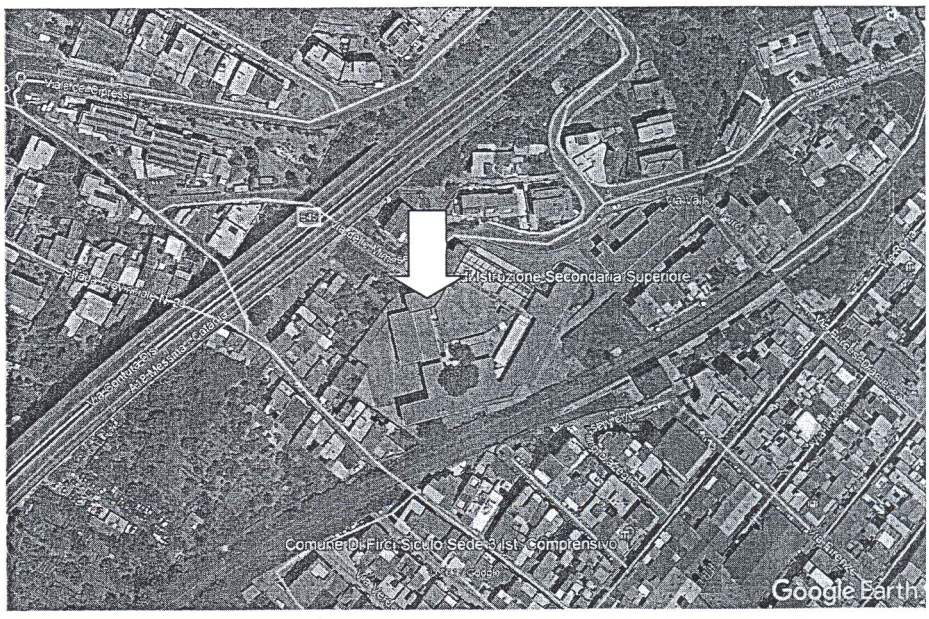

Foto 1 _ Inquadramento territoriale

4. Principali disposizioni di legislative

- D. Lgs - 22 gennaio 2008, n. 37: "Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11- quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici";
- D.M. 6 febbraio 2006: "Integrazione e modifiche al decreto Minist. 28 luglio 2005";
- Testo coordinamento delle integrazioni e modifiche apportate con deliberazione AEEG n. 40/06 alla deliberazione AEEG n. 188/05;
- Nel rispetto della guida CEI-0-2, attenendosi al D.M. del 22-01-2008 n°37 e alla CEI 64-8/52;
- "norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche" (D.P.R del 27.04.1978 n° 384 e successive modifiche e integrazioni);
- D.Lgs. 81/2008 - Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05.10.2010 regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
- Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", Pubblicato nella G.U.R.I. n. 91 del 19/04/2016 (in vigore dal 19/04/2016) ed ultimo aggiornamento: avviso di rettifica in G.U. n. 164 del 15 luglio 2016.

5. Norme tecniche di riferimento

LAVORI PUBBLICI

- L. 2248/1865 allegato F - Legge sulle opere pubbliche;
- D.M. 145/2000 - Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici;
- D.P.R. 34/2000 - Regolamento del sistema di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici;

EDILIZIA

- D.P.R. 380/2001 - Testo unico per l'edilizia;
- L. 23/1996 - Norme per l'edilizia scolastica;
- D.M. 18/12/1975 - Norme tecniche aggiornate relative all'edilizia scolastica;
- D.M. 13/09/1977 - Modificazioni alle norme tecniche relative alla costruzione degli edifici scolastici;
- Circolare P954/4122 - Chiarimenti sulla larghezza delle porte delle aule didattiche ed esercitazioni;
- L. 13/1989 - Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche begli edifici privati;
- D.G.R. 840/2009 - Prescrizioni tecniche atte a garantire la fruizione di edifici destinati all'istruzione con riferimento al 1° e 2° ciclo statale e paritario dell'ordinamento scolastico e dei Centri di Formazione Professionale redatte ai sensi dell'art. 6, comma 1 della L.R. 12/07/2007 n° 16;

NORME TECNICHE PER LE COSTRUZIONI

- D.M. 14/01/2008 - Nuove norme tecniche per le costruzioni;
- Circolare 02/02/2009 n° 617 - Istruzioni per l'applicazione delle "Nuove norme tecniche per le costruzioni" di cui al D.M. 14/01/2008;

PREVENZIONE INCENDI

- D.M. 26/08/1992 - Norme di prevenzione incendi per l'edilizia scolastica;
- Circolare P2244/4122 - Chiarimenti applicativi e deroghe in via generale;

IMPIANTI

- D.M. 37/2008 - Riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno di edifici;
- D.Lgs. 192/2005 - Attuazione della direttiva 2002/91/CE sul rendimento energetico in edilizia integrato con il D.Lgs. 311/2006 - Disposizioni correttive ed integrative al D.Lgs. 192/05;
- L. 10/91 - Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia;

URBANISTICA

- D.P.R. 327/2001 - Testo unico sulle espropriazioni;

BENI CULTURALI E AMBIENTALI

- D.Lgs. 42/2004 - Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137;
- D.Lgs. 152/2006 - Norme in materia ambientale;
- I riferimenti di cui sopra possono non essere esaustivi. Ulteriori disposizioni di legge, norme e deliberazioni in materia, purché vigenti al momento della pubblicazione della presente specifica, anche se non espressamente richiamate, si considerano applicabili.

Messina, 19.06.2018

I Progettisti

Arch. Domenico CALARCO

Geom. Fortunato CHIESINI

Geom. Giovanni MARTINO

Il Responsabile del Procedimento

(ing. Giacomo RUSSO)